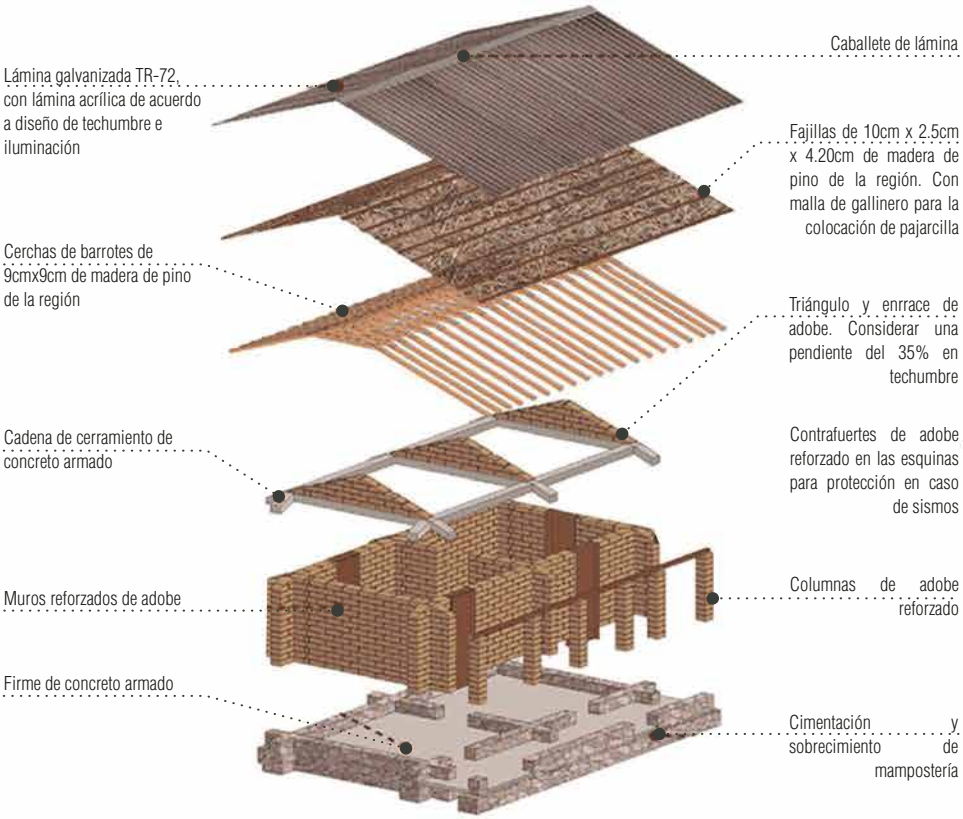
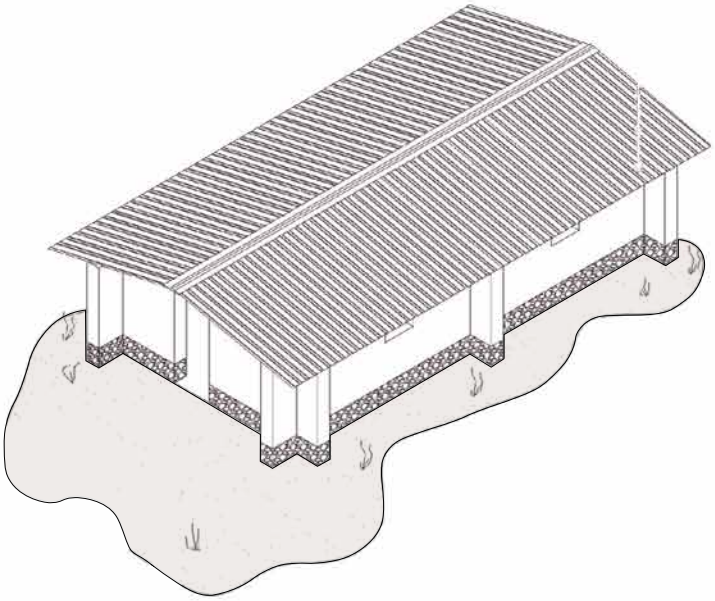
SELAVIP
SERVICIO LATINOAMERICANO, AFRICANO Y ASIÁTICO DE VIVIENDA POPULAR

COOPERACIÓN COMUNITARIA

PROYECTO DESTACADO





Viviendas reforzadas de adobe

Viviendas autoconstruidas con sistema reforzado de adobe, que permite 6 diferentes configuraciones a su programa, a partir de la variación de cantidad de habitaciones y la adición de un corredor exterior. El proyecto considera que las dimensiones de sus recintos, configuraciones técnicas, materialidad y su elaboración, respondan a criterios culturales de la arquitectura tradicional de su contexto.

Ubicación	La Soledad, Estado de Guerrero, México
Año de construcción	2021
m2	Desde 65m2 a 91m2
Dimensiones	Desde 8,08m x 8,09m a 13,86m x 7,35m

Nueva vivienda

SELAVIP
SERVICIO LATINOAMERICANO, AFRICANO Y ASIÁTICO DE VIVIENDA POPULAR

COOPERACIÓN COMUNITARIA

Método constructivo

Fundaciones
Mampostería de piedra

Materialidad muros
Albañilería reforzada en adobe

Materialidad techumbre
Estructura de albañilería con cerchas de madera, cubierta de pajarcilla y lámina galvanizada.

Materialidad puertas
Madera de pino

Materialidad ventanas
Madera de pino

Características cualitativas

Construcción nueva /habilitación
Construcción nueva

Posibilidad de adaptación
Si, 2 a 3 dormitorios con posibilidad de incluir corredor exterior

Pertinencia cultural
Si, materiales y método constructivo local

Resumen financiero del proyecto

	Proyecto total (20 viviendas)	1 vivienda
Aporte SELAVIP	28,000 USD	1,400 USD
Aporte ONG	0 USD	0 USD
Aporte comunidad	0 USD	0 USD
Otros aportes	142,280 USD	7,114 USD
Organización que cofinancia	Misereor, Globalgiving Conavi	Misereor, Globalgiving Conavi
Total	170,280 USD	8,514 USD

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Agenda 2030 aprobada por la ONU respecto al Desarrollo Sostenible, compuesta por 17 Objetivos enfocados en mejorar la vida de todas las personas. Toman en cuenta dimensiones como: el crecimiento económico, educación, sanidad, protección social, perspectivas de empleo, cambio climático y protección del medio ambiente.

A continuación se presentan los objetivos en que el presente proyecto aporta, para el desarrollo sostenible de su comunidad.

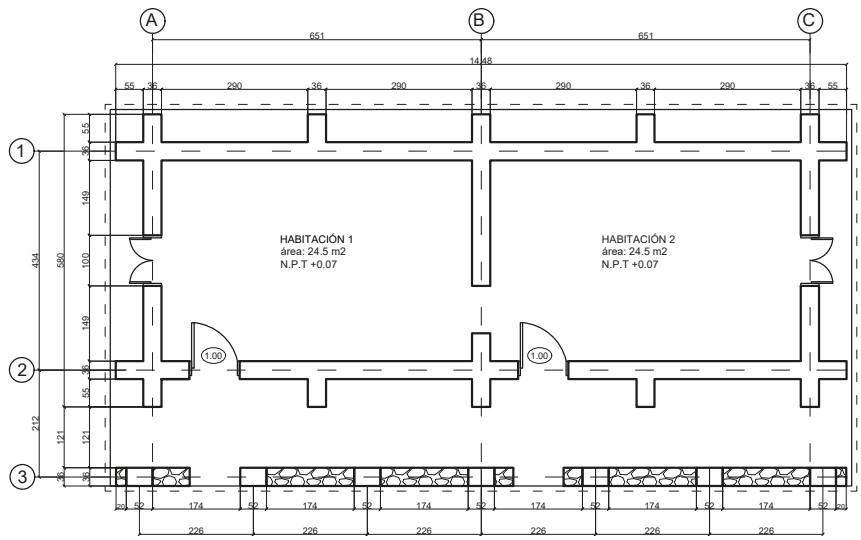


Imagen 1. Planta de vivienda. Fuente: Cooperación Comunitaria, 2023. ESC 1:150

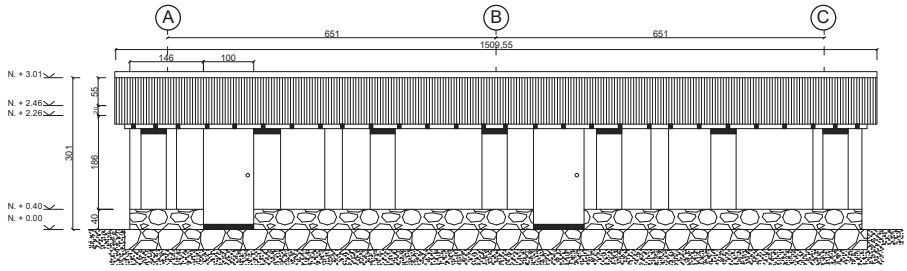


Imagen 2. Fachada lateral. Fuente: Cooperación Comunitaria, 2023. ESC 1:150

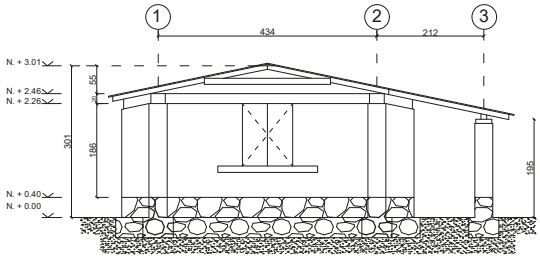


Imagen 3. Sección. Fuente: Cooperación Comunitaria, 2023. ESC 1:150

Imagen 4. Vivienda terminada. Fuente: Cooperación comunitaria, 2021.

Aporte en el cumplimiento de Objetivos de Desarrollo Sostenible

1 Fin de la pobreza

El proyecto habitacional aporta en reducir la pobreza multidimensional de sus beneficiarios, al acceder a una vivienda que permite disminuir su vulnerabilidad y exposición a riesgos naturales y climáticos, fomentando su resiliencia frente a agentes externos.

11 Ciudades y comunidades sostenibles

La propuesta permite asegurar el acceso a vivienda y servicios, y proteger el patrimonio cultural de sus habitantes, utilizando métodos constructivos sustentables locales.

17 Alianzas para lograr los objetivos

El trabajo previo de gestión, permitió generar alianzas en la comunidad, involucrar de forma activa a los beneficiarios, y fomentar las capacidades locales existentes, y dejar capacidades instaladas en el territorio, a partir de un proceso constructivo sustentable.

SELAVIP
SERVICIO LATINOAMERICANO, AFRICANO Y ASIÁTICO DE VIVIENDA POPULAR

COOPERACIÓN COMUNITARIA

Listado de materiales necesarios

1. Lámina galvanizada T-72
2. Listones de madera de pino 9cm x 9cm
3. Listones de madera de pino 13cm x 30cm
4. Listones de madera 13cmx13cm (viga principal)
5. Listones de madera 8,5cm x 8,5cm (vigas principales)
6. Listones de madera 2,5cm x 5cm (vigas secundarias)
7. Caballete dentado T-72
8. Cal
9. Paja, tierra
11. Cemento, gravilla, arena
14. Fajillas de madera de pino 10cm x 2.5cm
15. Escalerilla malla de gallinero
16. Varilla de 3/8”
17. Grapas
18. Piedras para mampostería muros
19. Estacas
21. Nopal picado

Construcción de la vivienda

Imagen 5. Cimentación de la vivienda
Fuente: Habitat International Coalition

Imagen 6. Instalación de pajarcilla en cubierta.
Fuente: Cooperación comunitaria.

Imagen 7. Vivienda terminada junto a la comunidad
Fuente: Cooperación comunitaria.

Imágenes de materiales necesarios

Imagen 8. Lámina galvanizada T-72
Fuente: multigroup.com

Imagen 9. Listones de madera de pino 9cm x 9cm. Fuente: easy.cl

Imagen 10. Caballete dentado T-72
Fuente: megalaminas.com

Imagen 11. Cal
Fuente: easy.cl

Imagen 12. Arena
Fuente: Sodimac.cl

Imagen 13. Fajilla de madera de pino 10cm x 2.5cm. Fuente: easy.cl

Imagen 14. Escalerilla malla de gallinero. Fuente: Sodimac.cl

Imagen 15. Varilla de 3/8”
Fuente: vgmateriales.com

Imagen 16. Nopal picado
Fuente: soriana.com

Cimentación de la vivienda

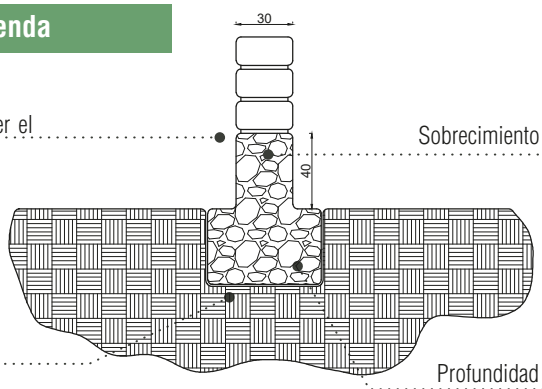


Imagen 17. Detalle cimentación vivienda. Fuente: Cooperación Comunitaria, 2023. ESC 1:40

Configuraciones posibles de la vivienda

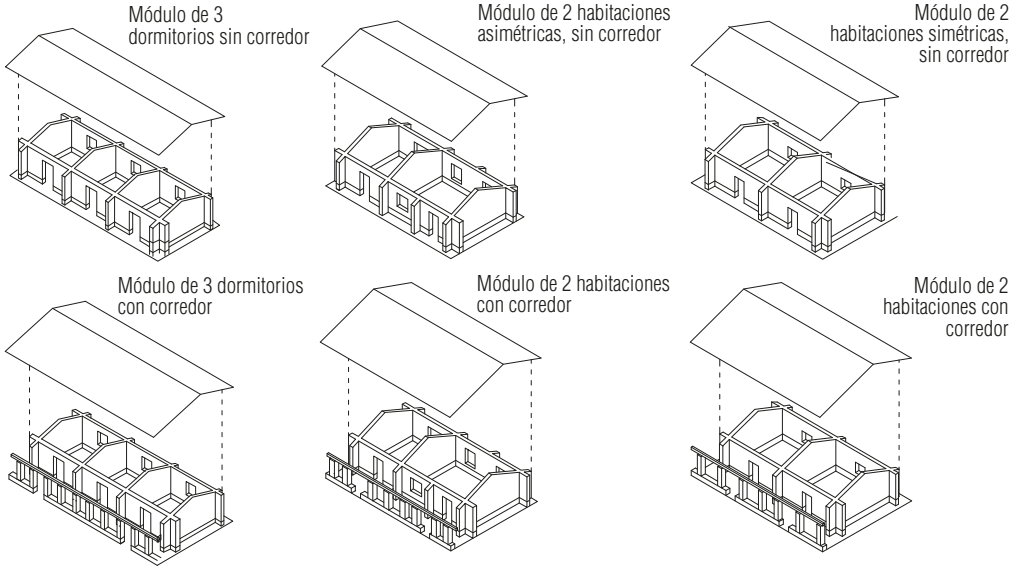


Imagen 18. Configuraciones posibles de la vivienda. Fuente: Cooperación Comunitaria.